



WALLFIT® SMART D

Flexibilität, die mehr Lebensraum schafft



Das perfekte Wohngefühl entsteht dann, wenn Ihre eigenen vier Wände den perfekten Rahmen für jede Situation in Ihrem Leben bilden. Das SMART D bietet dafür maximale Flexibilität, die aus viel Lebensraum das meiste Wohngefühl herausholt.



Grundrisse und Einteilungen



Erdgeschoss



Obergeschoss



WALLFIT® SMART D

Kniestock	1,00 m
Wohnfläche gesamt	141,77 m²
Nettogrundfläche* EG	80,11 m ²
Nettogrundfläche* OG	80,34 m ²
Nettogrundfläche* gesamt	160,45 m²

* Nach DIN 277



WALLFIT® SMART D

Weitere Dach- und Grundrissvarianten



Erdgeschoss (für alle Dachvarianten)

Im Erdgeschoss finden Sie den Raum für alle Facetten Ihres vielseitigen Lebens: Der geräumige Technikraum macht Sie unabhängig von einem Keller und das Badezimmer mit WC und Dusche ist die flexible Lösung gegen Wartezeiten im Familienbad. Der Carport mit Technikraum ist Ihr Plus an Flexibilität.

Dachvarianten:

Bei einem Flachdach, Pultdach oder Walm-
dach ergeben sich zwei Vollgeschosse mit
folgenden Flächen:

WALLFIT® SMART D	
Wohnfläche gesamt	153,53 m ²
Nettogrundfläche* EG	80,11 m ²
Nettogrundfläche* OG	80,34 m ²
Nettogrundfläche* gesamt	160,45 m ²

*Alle gemachten Angaben sind ca. Angaben

WALLFIT® SMART D Flachdach



Obergeschoss





WALLFIT® SMART D
Pultdach



Obergeschoss



WALLFIT® SMART D
Walmdach



Obergeschoss

